PWYLLGOR CYNLLUNIO
10 MEHEFIN 2020

Cofnodion cyfarfod dros y we Pwyllgor Cynllunio Cyngor Sir y Fflint a gynhaliwyd ddydd Mercher 10 Mehefin 2020.

YN BRESENNOL: **Y Cynghorydd David Wisinger (Cadeirydd)**
Y Cynghorwyr: Mike Allport, Bernie Attridge, Marion Bateman, Chris Bithell, Derek Butler, David Cox, Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom, Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones, Richard Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin, Mike Peers, Neville Phillips ac Owen Thomas

YMDDIHEURIADAU: Roedd y Cynghorydd Ian Roberts (Arweinydd y Cyngor a'r Aelod Cabinet dros Addysg) a'r Prif Swyddog (Llywodraethu) yn bresennol fel arsylwyr.

HEFYD YNO: Y Prif Swyddog (Cynllunio, yr Amgylchedd a'r Economi); Rheolwr Datblygu; Rheolwr Gwasanaeth – Strategaeth; Arweinydd Tîm – Cynllunio; Uwch Gynllunwyr, Uwch Beiriannydd - Rheoli Datblygiad Priffyrdd; Rheolwr y Gwasanaethau Cyfreithiol a Swyddogion y Gwasanaethau Democrataidd.

64. DATGAN CYSYLLTIAD

Ni ddatganwyd unrhyw gysylltiad.

65. SYLWADAU HWYR

Ni dderbyniwyd unrhyw sylwadau hwyr.

66. COFNODION

Cyflwynwyd cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 4 Mawrth 2020.

Cywirdeb

Dywedodd y Cynghorydd Bernie Attridge ei fod wedi cyflwyno ei ymddiheuriadau i'r cyfarfod, a gofynnodd am newid y cofnodion i gofnodi hyn.

Cynigiodd y Cynghorydd Richard Lloyd gymeradwyo'r cofnodion ac eiliwyd hynny gan y Cynghorydd Kevin Hughes.

PENDERFYNWYD:

Yn amodol ar y newid uchod, bod y cofnodion yn cael eu cymeradwyo fel cofnod cywir a bod y Cadeirydd yn eu llofnodi.

67. EITEMAU I'W GOHIRIO

Nid oedd dim eitemau wedi'u hargymell i'w gohirio.

68. **ADRODDIADAU'R PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO A'R AMGYLCHEDD)**

PENDERFYNWYD:

Cofnodi'r penderfyniadau fel y'i cyflwynwyd ar y rhestr o Geisiadau Cynllunio a oedd ynghlwm fel atodiad.

69. **AELODAU O'R CYHOEDD A'R WASG YN BRESENNOL**

Ar ddechrau'r cyfarfod roedd un aelod o'r wasg yn bresennol.

(Dechreuodd y cyfarfod am 1.00 pm a daeth i ben am 3.09 pm)

....

Y Cadeirydd

Caiff cyfarfodydd y Pwyllgor Cynllunio eu gweddarlledu a gellir eu gwylio drwy fynd i'n llyfrgell o weddarllediadau: http://flintshire.public-i.tv/core/portal/home

Y PWYLLGOR CYNLLUNIO - 10 MEHEFIN 2020

EITEM	CYNGOR TREF/ CYMUNED	SAFLE/CYNNIG	SIARADWYR TRYDYDD PARTI/ CAM GWEITHREDU	PENDERFYNIAD
060671	Cyngor Tref Bwcle	Cais Cynllunio Ôl-weithredol ar gyfer estyniad arfaethedig i eiddo, estyniad dormer i'r cefn mwy na'r hyn a gymeradwywyd o dan gais cynllunio rhif 056862 yn 2 Etna Court, Bwcle. (060671)		Cymeradwywyd yn unol ag argymhelliad y swyddog gyda dau amod ychwanegol yn ymwneud â (1) Gosod amod yn gofyn o fewn 3 mis i'r caniatâd cynllun rhif 17.5753/4 2 o 2 adolygiad B i gael ei ddiwygio i ddangos safle ffenestri bi-fold y llawr gwaelod nad ydynt yn rhan uniongyrchol o'r cynllun a gymeradwywyd; a (2) Gosod amod i atal unrhyw olau allanol i gael ei godi ar unrhyw ran o'r datblygiad a gymeradwyir gan hyn.
060811	Cyngor Tref Bwcle	Cais Amlinellol – dymchwel bloc o 4 tŷ teras Fictoraidd ac ailddatblygu at ddibenion preswyl yn 80 – 86 Ffordd Yr Wyddgrug, Bistre, Bwcle. (060811)		Fod y cais cynllunio yn cael ei ganiatáu yn amodol ar yr amodau a nodir yn adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Yr Amgylchedd a'r Economi).
059568		Materion Cyffredinol - Cais amlinellol ar gyfer adeiladu annedd gweithwyr amaethyddol ar Fferm Maes Alyn, Ffordd Loggerheads, Cilcain. (059568)		Fod yr amodau arfaethedig fel yr amlinellir ym mharagraff 5.05 yr adroddiad yn cael eu gosod ar gais cynllunio 059568 yn unol â phenderfyniad yr Aelodau yn y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 4 Rhagfyr 2019.